

Information om avlopp vid ägarbyte

Du som är fastighetsägare, spekulant på en fastighet eller om du är mäklare använd detta formulär vid fastighetsförfrågan till samhällsbyggnadskontoret angående enskild avloppsanläggning. Observera att de uppgifter som anges här utgår från arkivbaserad information från miljö- och byggavdelningen och garanterar inte att vara fullständig. Separat besiktning för fastställande av avloppsanläggnings status kan behöva göras, detta utförs av fackman eller motsvarande sakkunnig.

Namn:	
Postadress:	
Telefon/Fax/E-post:	
Svar önskas via:	<input type="checkbox"/> E-post <input type="checkbox"/> Fax <input type="checkbox"/> Brev
Datum:	
Förfrågan avser: (fastighetsbeteckning)	

Miljö- och byggavdelningens uppgifter

Typ av anläggning:	<input type="checkbox"/> BDT (bad, disk och tvätt) <input type="checkbox"/> WC och BDT <input type="checkbox"/> Uppgifter saknas
Enskild avloppsanläggning:	<input type="checkbox"/> Tillstånd finns <input type="checkbox"/> Ej godkänd <input type="checkbox"/> Äldre (ev. renoveringsbehov)
Beslut: (datum)	
Besiktad/Utförandeintyg: (datum)	
Andra uppgifter: (ev. föreläggande etc.)	
Övrigt:	
Handläggare:	Svar skickat den:

Er förfrågan skickas till samhällsbyggnadskontoret via post, fax eller e-post.

Mer information om avlopp och andra blanketter kan hämtas på www.oskarshamn.se.

Viktig information till mäklare i Oskarshamns kommun angående enskilda avlopp

Enskilda avlopp med bristfällig rening är en stor källa till föroreningar av det egna och grannars grundvatten.

Samhällsbyggnadsnämnden deltar i ett nationellt projekt för att se till att alla enskilda avlopp i Oskarshamns kommun som inte uppfyller gällande miljökrav åtgärdas.

Information om avloppets status är av stor betydelse för köparen eftersom avloppsanläggningen är en del av fastighetens värde. Samhällsbyggnadskontoret, miljö- och byggavdelningen får ofta frågor från köpare, säljare och mäklare angående statusen på enskilda avlopp.

För att hjälpa kommunens mäklare att informera köpare och säljare vill samhällsbyggnadskontoret därför tydliggöra att:

- Avlopp äldre än 1987 är enligt samhällsbyggnadskontorets bedömning inte godkända.
- Avlopp som saknar tillstånd är inte godkända.
- Avlopp som inte uppfyller reningskraven för området är inte godkända.
- Avlopp äldre än 15 år bör ses över och eventuellt renoveras.

Det kan även finnas andra former av bristfälliga avlopp men dessa är vanligast. För samtliga ovanstående fall krävs att nytt tillstånd söks hos samhällsbyggnadskontoret innan åtgärder vidtas.

Vid frågor kontakta gärna samhällsbyggnadskontoret!

Telefon: 0491 - 887 40

E-post: sbk@oskarshamn.se