

Tjänsteställe/handläggare
 Samhällsbyggnadskontoret
 Kansli- och miljöavdelningen
 Anna Göthberg
 E-post: Anna.Gothberg@oskarshamn.se
 Tel: 010-35 60 426

Byggebo AB
 Box 34
 572 21 Oskarshamn

Beslut om fastställande av platsspecifika riktvärden för förorenad mark, fastigheterna Ugglan 1 och Ugglan 2

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fastställa följande platsspecifika riktvärden för förorenad mark, att gälla som bedömningsgrund för bedömning av föroreningsituationen på fastigheterna Ugglan 1 och Ugglan 2:

Sammanvägda och avrundade platsspecifika riktvärden (PSRV) för yttlig jord (0-1 meter)

Ämne	Sammanvägt, avrundat PSRV yttlig jord 0-1 meter (mg/kg TS)	Styrande för riktvärde
PAH-M	3,5	Inandning av ånga
PAH-H	1,8	Intag av växter/riktvärde för hälsa (långtidseffekter)
Barium	300	Skydd av markmiljö
Bly	50*	Intag av jord
Kadmium	2,0	Intag av växter
Koppar	200	Skydd av markmiljö
Kviksilver	0,35	Inandning av ånga
Zink	500	Skydd av markmiljö
Aromater > C10 – C16	15	Skydd av markmiljö
Alifater > C16 – C35	1000	Skydd av markmiljö

*Riktvärdet för bly är justerat till 50 mg/kg TS utifrån bakgrundshalter (Naturvårdsverket 2022).

Sammanvägda och avrundade platsspecifika riktvärden för djupare jord (1- 1,5 meter)

Ämne	Sammanvägt, avrundat PSRV djupare jord 1-1,5 meter (mg/kg TS)	Styrande för riktvärde
PAH-M	20	Inandning av ånga
PAH-H	10	Intag av växter
Barium	300	Skydd av markmiljö
Bly	180	Intag av jord
Kadmium	12	Intag av växter
Koppar	200	Skydd av markmiljö
Kviksilver	1,2	Inandning av ånga
Zink	500	Skydd av markmiljö
Aromater > C10 – C16	15	Skydd av markmiljö
Alifater > C16 – C35	1000	Skydd av markmiljö

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att upplysning om påträffad förorening på fastigheterna Ugglan 1 och Ugglan 2 inte föranleder någon åtgärd under förutsättning att norra och södra delarna av fastigheterna schaktas ur i enlighet med vad som beskrivs i rapporten från den miljötekniska markundersökning som är genomförd på fastigheterna.

Lagstöd

Beslutet fattas med stöd av 26 kap 9 §, samt 2 kap 3, 7 och 8 §§ miljöbalken.

Hur man överklagar beslutet

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Kalmar län, se bilaga.

Bakgrund

Samhällsbyggnadskontorets miljöfunktion fick 2024-03-28 ta del av rapport från översiktlig miljöteknisk markundersökning inklusive miljö- och hälsoriskbedömning som är genomförd på fastigheterna Ugglan 1 och 2 i Oskarshamn kommun. Syftet med undersökningen har varit identifiera eventuell föroreningsproblematik inom fastigheterna inför planerade rivningsarbeten och nybyggnation av bostadshus. Undersökningen ska också översiktligt kunna bedöma om eventuella föroreningar skulle kunna innebära en risk för människors hälsa eller miljön. I rapporten har två olika plats specifika riktvärden tagits fram, riktvärden för yttlig jord (0 - 1 m) och riktvärden för djupare jord (1 - 1,5 m).

Samhällsbyggnadskontoret lämnade yttrande över de föreslagna plats specifika riktvärdena den 4 april 2024. Därefter har rapporten reviderats och kompletterats med ytterligare motivering till ändrade exponeringstider för intag av jord, hudkontakt, inandning av damm och andelen intag av växter. Rapporten har också kompletterats med en samlad bedömning av rimligheten i de beräknade plats specifika riktvärdena. Samhällsbyggnadskontorets miljöfunktion fick ta del av reviderad rapport den 16 april 2024.

Tillsynsmyndighetens bedömning

Enligt miljöbalken 10 kap 11 § så ska den som äger eller brukar en fastighet genast underrätta tillsynsmyndigheten om det upptäcks en förorening på fastigheten och föroreningen kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Tillsynsmyndigheten bedömer härmed att upplysningsskyldigheten i enlighet med 10 kap 11 § miljöbalken är uppfylld.

Ändrade parametrar i riktvärdesmodellen som kan godtas av tillsynsmyndigheten

Tillsynsmyndigheten bedömer att de justeringar som konsulten har gjort i beräkningsmodellen för framtagande av plats specifika riktvärden avseende båda djupnivåerna kan godtas avseende följande parametrar:

- Intag av dricksvatten beaktas inte.
- Skydd av grundvatten som naturresurs beaktas inte.
- För skydd av markmiljö tillämpas delriktvärdet för MKM i stället för KM vilket innebära att 50 % av arterna i marken skyddas istället för 75 % som gäller för KM.

Tillsynsmyndigheten bedömer att följande justeringar för ytlig jord kan godtas:

- Intag av växter minskas till 5 % av det dagliga intaget.

Tillsynsmyndigheten bedömer att följande justeringar för djupare jord > 1 m kan godtas:

- Intag av växter beaktas inte för djupare jord.
- För intag av jord, hudkontakt och inandning av damm sätts exponeringstiden till 20 dagar per år för att ta hänsyn till eventuella anläggningsarbeten.
- Andelen organiskt kol i jorden justeras till 10 % utifrån platsspecifika uppmätta TOC-halter.

Ändrade parametrar i riktvärdesmodellen som inte kan godtas av tillsynsmyndigheten.

Konsulten har i samband med framtagande av föreslagna platsspecifika riktvärden ändrat exponeringstiderna som de människor som vistas på platsen förväntas utsättas för föroreningar i ytlig jord enligt följande:

I rapporten har beräkning av platsspecifika riktvärden baserats på att exponeringstiderna sänkts från de tider som anges för beräkning av Naturvårdsverkets generella riktvärde för KM. När det gäller exponeringsparametrarna intag av jord och inandning av damm har exponeringstiden sänkts från 365 dagar per år till 180 dagar per år. Exponeringsparametern för hudkontakt har minskats från 120 dagar till 60 dagar. De minskade exponeringstiderna har motiveras med att det vid flerbostadshus generellt finns mer hårdgjorda ytor än vid ett småhus, varför andelen tillgänglig jord är mindre och risken för kontakt med förorenad jord har därmed bedömts vara lägre. I aktuellt fall står det angivet i detaljplanen att minst 30 % av marken ska vara genomsläpplig. Det kommer alltså att vara upp till 70 % hårdgjorda ytor inom fastigheterna. Exponering av föroreningar kan komma att ske på de icke hårdgjorda ytorna, men eftersom de endast utgör en mindre del av hela ytan bör inte exponeringstiden vara i samma utsträckning som i de antagande som görs för de generella riktvärdena för KM.

Med hänvisning till bestämmelserna i miljöbalken 1 kap 1 § som syftar till att främja en hållbar utveckling så att nuvarande och kommande generationer tillförsäkras en hälsosam och god miljö, samt Naturvårdsverkets rapport 5977 som anger att miljö- och hälsorisker vid förorenade områden ska bedömas utifrån såväl ett kortsiktigt som långsiktigt perspektiv, så ska det vara säkert att använda marken för bostadsändamål både idag och i framtiden för alla människor. Tillsynsmyndighetens bedömning är att riskbedömningen bör utgå från gällande detaljplan och markanvändning som är bostadsändamål. Bostadsändamål är även den markanvändning som är aktuell i föreslagen detaljplaneändring. Förutsättningarna för hur människor nyttjar marken i samband med boende kan variera mellan enskilda individer och ändras över tid.

Av det antagande som görs i riktvärdesmodellen för de generella riktvärdena för KM som är avsedda för bostadsändamål, så är antagandet att människor ska kunna vistas på fastigheten 365 dagar per år utan att det ska utgöra några risker för människors hälsa.

En sänkning av antalet dagar som barn och vuxna kan exponeras för föroreningen när det gäller intag av jord, inandning av damm samt hudkontakt, till 180 respektive 60 dagar innebär att om enskilda individer nyttjar ytor som inte är hårdgjorda och på så sätt exponeras för föroreningarna fler dagar per år så skulle det kunna innebära risker för enskilda personers hälsa.

Enligt Naturvårdsverkets rapport 5976, ”Riktvärden för förorenad mark”, så representerar parametern dagligt intag av jord, den jord som man oavsiktligt eller avsiktligt får in genom munnen i form av damm och partiklar. Intag av jord kan ske både utomhus och inomhus genom jord som kommer i bostäder. För parametern inandning av damm i de givna scenarierna antas att hela vistelsetiden på det förorenade området tillbringas inomhus.

Samhällsbyggnadskontorets miljöfunktion delar inte konsultens bedömning att det går att sänka exponeringstiderna avseende intag av jord, hudkontakt och inandning av damm med anledning av att det finns mindre andel ytor som inte är hårdgjorda. Andelen icke hårdgjord yta behöver inte stå i relation till hur mycket enskilda individer nyttjar dessa ytor eller exponeras för föroreningarna.

De ytor som inte är hårdgjorda kan vara ännu mer attraktiva för de som bor på fastigheten att vistas på vid utevistelse än de hårdgjorda ytorna. När det gäller intag av jord och inandning av damm beaktas även exponering inomhus. I flerbostadshus bor många människor och det går inte att förutsätta hur enskilda personer kommer att nyttja fastigheten eller exponeras för föroreningarna. Tillsynsmyndighetens bedömning är att alla människor som bor på fastigheten ska kunna vistas på fastigheten dagligen utan några begränsningar och utan att det ska medföra några risker för deras hälsa oavsett hur de nyttjar fastigheten.

Tillsynsmyndighetens bedömning är att då fastigheterna är planlagda för, och fortsatt planeras att användas för bostadsändamål, så ska exponeringstider för intag av jord, hudkontakt och inandning av damm vara desamma som anges i modellen för de generella riktvärdena för KM. Detta för att säkerställa att inga människor utsätts för föroreningar, varken idag eller i framtiden, som skulle kunna påverka deras hälsa på ett negativt sätt.

Att sätta exponeringstider som motsvarar den exponering som kan förväntas vid känslig markanvändning ger en viss förändring i de av konsulten föreslagna platsspecifika riktvärdena för ytlig jord. De riktvärden som påverkas av att exponeringstiden ändras till 365 dagar per år för intag av jord samt inandning av damm, samt 120 dagar per år för hudkontakt är parametrarna PAH-H samt kadmium. Det platsspecifika riktvärdet för PAH-H blir på 1,8 mg/kg TS vid en exponeringstid på 365 dagar per år i stället för 2,5 mg/kg TS vid en beräknad exponeringstid på 180 dagar per år. För kadmium blir det beräknade platsspecifika riktvärdet 2,0 mg/kg TS i stället för 2,5 mg/kg TS. I övrigt påverkar ändrade exponeringstider inte de av konsulten föreslagna riktvärdena för ytlig jord.

Samlad bedömning platsspecifika riktvärden

Beräknade platsspecifika riktvärden för ytlig jord ligger för alla parametrar där hälsorisker är styrande för riktvärdet inom intervallet mellan Naturvårdsverkets generella riktvärde för KM och MKM.

Där skydd av markmiljö är styrande för riktvärdet så ligger beräknade platsspecifika riktvärden på samma nivå som Naturvårdsverkets generella riktvärde för MKM vilket också har satts som en förutsättning i modellen vid beräkningen. Att beräknade platsspecifika riktvärden landar mellan KM och MKM är ett väntat resultat utifrån den markanvändning som fastigheten ska användas för och bedöms vara ett rimligt resultat.

Beräknade platsspecifika riktvärden för djupare jord ligger i nivå med Naturvårdsverkets generella riktvärden för MKM utom för parametrarna PAH-M och bly där beräknade platsspecifika riktvärde överskrider MKM. När det gäller parametern kvicksilver landar beräknat platsspecifikt riktvärde mellan KM och MKM.

I rapporten från den miljötekniska markundersökningen har konsulten lämnat följande samlade bedömning till föreslagna platsspecifika riktvärden för djupare jord; *”För djupare jord är riktvärdena mer tillåtande för vissa ämnen, exempelvis överskrider riktvärdena för PAH-M och bly MKM. Detta beror främst på att avståndet till föroreningen ökar och därmed minskar risken för att människor exponeras. Risken för exponering via intag av jord, vilket är styrande riktvärdet för bly, minskar betydligt med ökat djup. Även risken för inandning av ånga, vilket är styrande riktvärdet för PAH-M för djup jord, minskar med djupet då utspädningen ökar. Detta tar beräkningsmodellen hänsyn till.”*

Konsulten anger också att den organiska halten i jorden är en faktor som påverkar resultatet av de beräknade platsspecifika riktvärdena för djupare jord.

Tillsynsmyndigheten håller med om att djupet till föroreningen har en betydelse vid bedömning av vilka risker föroreningen kan innebära bland annat för människors hälsa och att exponeringsrisken minskar med ökat djup.

Enligt Naturvårdsverkets rapport 5977 ”Riskbedömning av förorenade områden” framgår att riskerna med djupare liggande föroreningar kan vara svåra att bedöma i ett långtidsperspektiv, och att lika skyddsnivåer bör eftersträvas inom ett område som totalt sett har samma typ av markanvändning. Tillsynsmyndigheten bedömer att det inte är skäligt att använda platsspecifika riktvärden som överskrider Naturvårdsverkets generella riktvärden för MKM inom områden som är planlagda för bostadsändamål även om riskerna relativt sett är små. Tillsynsmyndighetens bedömning är att som försiktighetsåtgärd så är det skäligt att justera beräknade platsspecifika riktvärden för djupare jordlager och parametrarna PAH-M och bly ner till Naturvårdsverkets generella riktvärden för MKM.

Riskbedömning

Representativa halter i jord

I rapport från miljöteknisk markundersökning har konsulten utifrån den provtagning som är genomförd beräknat representativ medelhalt för en jämförelse mot platsspecifika riktvärden. Den representativa halten har beräknats som den över konfidensgränsen för medelvärdet med 95 % säkerhet (UCLM₉₅). Detta innebär att den verkliga medelhalten i delområdet med 95 % sannolikhet är lägre än UCLM₉₅-värdet.

En indelning har gjorts av fastigheten där en yta i södra delen av fastigheten och en yta i norra delen av fastigheten ska schaktas ur av anläggningstekniska skäl. UCLM₉₅ har beräknats för den yta inom fastigheterna som inte kommer att schaktas ur. Ingen beräkning av representativ halt för de områden som avses schaktas ur av anläggningstekniska skäl har beräknats. Ytor som ska schaktas ur av anläggningstekniska skäl framgår av figur 1 nedan.



Figur 1. Rödmarkerade områden är ytor som anges ska schaktas ur av anläggningstekniska skäl.

För både ytlig och djupare jord har konsulten beräknat representativ halt, UCLM₉₅ för hela jordvolymen.

Då de av konsulten föreslagna platsspecifika riktvärdena alla ligger över de beräknade representativa halterna har konsulten bedömt att föroreningarna som påträffats på fastigheten inte innebär en oacceptabel risk för människors hälsa. Förutsatt att jord i norra och södra delarna av fastigheterna schaktas ur bedömer konsulten att det inte finns något behov av riskreduktion för fastigheterna Ugglan 1 och Ugglan 2.

Av tabell 1 och 3 nedan framgår av konsulten beräknade UCLM₉₅ värden samt de avrundade platsspecifika riktvärden som ska användas för fastigheterna i enlighet med tillsynsmyndighetens bedömning.

Ämne	Representativa halter UCLM ₉₅ (mg/kg TS)	Sammanvägt, avrundat PSRV yttlig jord 0-1 meter (mg/kg TS)	Styrande för riktvärde
PAH-M	1,8	3,5	Inandning av ånga
PAH-H	2,1	1,8	Intag av växter/ riktvärde för hälsa
Barium	94	300	Skydd av markmiljö
Bly	47	50*	Intag av jord
Kadmium	0,6	2,0	Intag av växter
Koppar	35	200	Skydd av markmiljö
Kvicksilver	0,2	0,35	Inandning av ånga
Zink	85	500	Skydd av markmiljö
Aromater > C10 – C16	0,8	15	Skydd av markmiljö
Alifater > C16 – C35	75	1000	Skydd av markmiljö

Tabell 1. Representativa halter i jord tillsammans med platsspecifika riktvärden för yttlig jord (0-1 m). Halter som överskrider riktvärdet har gråmarkerats.

I och med att tillsynsmyndigheten inte godtar ändrade exponeringstider resulterar detta i att den representativa halten i yttlig jord överskrider det platsspecifika riktvärdet avseende PAH-H. Överskridande av riktvärdet skulle kunna utgöra en risk för människors hälsa.

Beräkning av representativ halt inom förorenade områden kan göras på olika sätt med lite olika osäkerhet i resultaten. Valet av metod för beräkning av representativ halt för långtidseffekter grundas på vilken typ av fel man vill undvika vid jämförelsen.

Det finns två typer av fel som kan uppstå vid beräkning av representativ halt:

Typ 1 fel; ett område som i verkligheten är i behov av åtgärder klassas som att åtgärder inte krävs.

Typ 2 fel; ett område som i verkligheten inte kräver åtgärd klassas som att åtgärder krävs, vilket kan leda till extra åtgärdskostnader.

Beräkning av representativ halt kan göras antingen genom att beräkna aritmetiskt medelvärde, percentil eller UCLM beroende på vilken säkerhet man önskar få av resultatet. Om medelhalten används som representativ halt så blir sannolikheten för typ 1 fel och typ 2 fel ungefär lika stora. Vid bedömning av hälsorisker bör typ 1 fel undvikas, och därför används ofta UCLM₉₅-halten som representativ halt.

Sannolikheten för typ 1 fel är då 5 %. För medelvärdet är motsvarande sannolikhet 50% (man skulle kunna beteckna medelvärdet som UCLM₅₀).

För Ugglan 1 och 2 har UCLM₉₅ beräknats som representativ halt, vilket innebär att halterna inom området med 95 % säkerhet underskrider dessa värden.

Det är enbart för parametern PAH-H som den representativa halten överskrider beräknat platsspecifikt riktvärde inom fastigheterna Ugglan 1 och Ugglan 2. Den beräknade representativa halten för PAH-H inom området underskrider alltså med 95 % säkerhet 2,1 mg/kg TS. Den beräknade medelhalten inom området ligger på 1,5 mg/kg TS vilket underskrider platsspecifikt riktvärde, men medelhalten är behäftad med en större osäkerhet än UCLM₉₅ värdet. Vid beräkningar av UCLM₉₅ får man också fram ett värde på UCLM₉₀, dvs halter inom området som med 90 % sannolikhet underskrids. Beräknad representativ halt enligt UCLM₉₀ är 1,7 mg/kg TS för Ugglan 1 och Ugglan 2. Den representativa halten inom området underskrider alltså med 90 % säkerhet 1,7 mg/kg TS. Detta är också under föreslaget platsspecifikt riktvärde.

Ämne	Sammanvägt, avrundat PSRV yttlig jord 0-1 meter (mg/kg TS)	Representativa halter UCLM ₉₅ (mg/kg TS)	Representativa halter UCLM ₉₀ (mg/kg TS)	Aritmetiskt medelvärde (mg/kg TS)
PAH-H	1,8	2,1	1,7	1,5

Tabell 2. Jämförelse av representativa halter med sammanvägt platsspecifikt riktvärde för yttlig jord.

Det sammanvägda avrundade platsspecifika riktvärdet på 1,8 mg/kg för PAH-H avser riktvärde för hälsa (långtidseffekter). Värdet är baserat på att exponeringsvägar för människor (intag av jord, hudkontakt, inandning av damm, inandning av ånga och intag av växter) har vägts samman. Styrande för riktvärdet när det gäller PAH-H är intag av växter där envägskoncentrationen för PAH-H är 3,3 mg/kg TS.

Enligt NV Rapport 5976 så bör man när man använder naturvårdsverkets generella riktvärden för förorenad mark beakta att riktvärdena ger en föroreningshalt under vilken risken för negativa effekter på människor, miljö eller naturresurser normalt är acceptabel i efterbehandlingssammanhang. Detta innebär inte nödvändigtvis att ett överskridande av riktvärden medför negativa effekter. När man formulerar mätbara åtgärds mål för ett efterbehandlingsprojekt bör man också ta hänsyn till teknik, ekonomi och allmänna och enskilda intressen.

Ju säkrare man vill vara på att inte felaktigt klassa ett område som rent, desto större är sannolikheten för att man i stället bedömer området som förorenat (överskattar risken). Vilket i förlängningen kan leda till onödiga åtgärds kostnader. En alltför låg säkerhet kan i stället leda till att riskerna underskattas med långsiktiga negativa hälso- eller miljöeffekter. Med 90 % säkerhet underskrider den representativa halten i området det platsspecifika riktvärdet för PAH-H.

Tillsynsmyndigheten bedömer att säkerheten att den representativa halten till 90 % underskrider platsspecifikt riktvärde för PAH-H är tillräcklig för att göra bedömningen att de föroreningar som påträffats inte utgör en olägenhet för människors hälsa.

Tillsynsmyndigheten bedömer att krav på avhjälpandeåtgärder i aktuellt fall inte är skäligen att ställa då kostnaden i förhållande till den nytta en sådan avhjälpandeåtgärd skulle ge inte bedöms vara motiverad.

Representativa halter i jord tillsammans med platsspecifika riktvärden för djupare jord:

Ämne	Representativa halter UCLM95 (mg/kg TS)	PSRV djupare jord 1-1,5 m (mg/kg TS)	Styrande för riktvärde
PAH-M	1,8	20	Inandning av ånga
PAH-H	2,1	10	Intag av växter
Barium	94	300	Skydd av markmiljö
Bly	47	180	Intag av jord
Kadmium	0,6	12	Intag av växter
Koppar	35	200	Skydd av markmiljö
Kvicksilver	0,2	1,2	Inandning av ånga
Zink	85	500	Skydd av markmiljö
Aromater > C10 – C16	0,8	15	Skydd av markmiljö
Alifater > C16 – C35	75	1000	Skydd av markmiljö

Tabell 3. Representativa halter i jord tillsammans med platsspecifika riktvärden för djupare jord (1-1,5 m). Halter som överskrider riktvärdet har gråmarkerats.

Den beräknade representativa halten i jord (UCLM₉₅) underskrider för samtliga parametrar de beräknade platsspecifika riktvärdena för djupare jord och bedöms därmed inte heller innebära en oacceptabel risk för människors hälsa.

Sammanfattning

Tillsynsmyndighetens bedömning är att exponeringstider för intag av jord, hudkontakt och inandning av damm ska vara desamma som anges i modellen för Naturvårdsverkets generella riktvärden för KM då fastigheterna idag är planlagda för bostadsändamål, och även i framtiden planeras att användas för bostadsändamål. Detta för att säkerställa att inga människor utsätts för föroreningar, varken idag eller i framtiden, som skulle kunna påverka deras hälsa på ett negativt sätt. Ändringen av exponeringstiden så att den motsvarar KM innebär att det platsspecifika riktvärdet för PAH-H blir 1,8 mg/kg TS i stället för av konsulten föreslagna platsspecifika riktvärdet på 2,5 mg/kg TS. För kadmium blir det beräknade platsspecifika riktvärdet 2,0 mg/kg TS i stället för av konsulten föreslagna riktvärdet på 2,5 mg/kg TS.

Beräknade platsspecifika riktvärden för ytlig jord bedöms vara rimliga. Beräknade platsspecifika riktvärden för djupare jord bedöms vara rimliga efter justeringen att Naturvårdsverkets generella riktvärden för MKM ska gälla även för djupare jordlager avseende parametrarna PAH-M och bly.

När det gäller PAH-H överskrider den representativa halten (UCLM₉₅) av PAH-H i jord det platsspecifika riktvärdet. Den representativa halten av PAH-H beräknad som UCLM₉₀ underskrider dock det platsspecifika riktvärdet. Tillsynsmyndigheten bedömer att säkerheten att den representativa halten till 90 % underskrider platsspecifikt riktvärde för PAH-H är tillräckligt för att göra bedömningen att de föroreningar som påträffats inte utgör en olägenhet för människors hälsa.

Tillsynsmyndighetens bedömning i detta enskilda fall är att kostnaden för en eventuell avhjälpandeåtgärd inom det område på fastigheterna Ugglan 1 och Ugglan 2, som inte angetts behöva schaktas ur av anläggningstekniska skäl, inte bedöms överväga nyttan av en sådan avhjälpandeåtgärd och bedöms därmed inte vara skälig.

Tillsynsmyndigheten förutsätter att områden som av anläggningstekniska skäl inte ingått i beräkningen av representativa halter inom området saneras, då betydligt högre halter av föroreningar (över MKM) påträffats inom dessa områden.

Information

Schaktarbeten i förorenad jord är anmälningspliktigt enligt 28 § förordning om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd. En anmälan om avhjälpandeåtgärder/schaktarbeten inom förorenade områden måste lämnas in till Samhällsbyggnadskontorets miljöfunktion i god tid (minst 6 veckor) innan arbetet påbörjas. Anmälningsplikten gäller även arbeten som måste utföras av anläggningstekniska skäl.

För Samhällsbyggnadsnämnden

Beslutet har fattats av miljö- och hälsoskyddsinspektör Anna Göthberg.

Denna handling har E-signerats och saknar därför namnunderskrift.

Kopia:

- Akten

Bilagor:

- Hur man överklagar
- Delgivningskvitto
- WSP Rapport – Översiktlig miljöteknisk markundersökning inklusive miljö- och hälsoriskbedömning, Ugglan 1 och 2, Oskarshamn kommun, 2024-01-23, rev 2024-04-16
- Uttagsrapport beräkning av platsspecifika riktvärden ytlig jord (0-1 m)
- Uttagsrapport beräkning av platsspecifika riktvärden djupare jordlager (1-1,5 m)
- Statistik beräkning av UCLM

Bilaga

HUR MAN ÖVERKLAGAR

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen för Kalmar län.

Tala om vilket beslut du överklagar genom att t.ex. ange beslutsfattare eller paragraf i samhällsbyggnadsnämndens protokoll. Ange också, varför du anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring du vill ha.

Bifoga handlingar eller annat som du anser stöder din uppfattning.

Underteckna skrivelsen och uppge namn och postadress.

Överklagandet skall lämnas in eller skickas till samhällsbyggnadsnämnden.

För att överklagandet skall kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till Samhällsbyggnadsnämnden, Box 706, 572 28 Oskarshamn eller sbk@oskarshamn.se senast inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet.

Om din överklagan har inkommit inom tre veckor kommer ärendet att hanteras vidare. Har det kommit fram ny fakta kan beslutet omprövas av nämnden eller den som fattat beslutet annars skickas ärendet till länsstyrelsen.

m något är oklart kan du vända dig till kansli- och miljöavdelningen för vidare information.

Kontaktuppgifter

Oskarshamns kommuns växel: 010-35 60 000

Samhällsbyggnadskontorets e-post: sbk@oskarshamn.se

Handläggarens e-post: Anna.Gothberg@oskarshamn.se