

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns, gränsen ligger i rastrets innerkant.
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående gräns

MARKANVÄNDNING

- Allmänna platser
- I-GATA** Industritrafik
- Kvartersmark
- J** Industri

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- +0,0 Föreskriven höjd över nollplanet.

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Brandskyddsområde, får ej bebyggas eller användas som utlag
- Marken får endast bebyggas med erforderliga vaktlokaler.

MARKENS ANORDNANDE

- n₁** Vegetation, staket o dyl får inte överskrida en höjd av 80 cm.
- Uttart får inte anordnas, stängsel skall finnas

UTFORMNING

- 20,0** Högsta byggnadshöjd i meter.

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

Genomförandetiden slutar 31 december år 2000.

UPPLYSNINGAR

Till planen hör förutom denna plankarta med bestämmelser


Samrådsbeslut..... BN 90-06-20
Antagen..... BN 91-01-16

GRANSKNINGSHANDLING

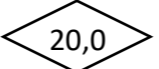
Ändring av detaljplan A 4859, del av Karossen 3 m.fl. fastigheter, Oskarshamn

Dnr SBN 2024/000177 GRANSKNINGSBESLUT 2024-12-10

PLANBESTÄMMELSER

 Område aktuellt för ändring.

Bestämmelse som tas bort:

 Högsta byggnadshöjd i m

Bestämmelse som läggs till:

h1 Högsta nockhöjd är 35 m

b1 15 % av fastighetsarean ska möjliggöra infiltration av dagvatten. I annat fall ska dagvattenhantering säkerställas i motsvarande omfattning i underjordiska anläggningar.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från det att ändringen av planen fått laga kraft.