



UPPLYSNINGAR

Till planen hör förutom denna plankarta med bestämmelser
 - planbeskrivning
 - genomförandebeskrivning

Samrådsbeslut (BN) 1998-12-16
 Antagen (BN) 1999-02-24
 Laga kraft 1999-04-06

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns. Gränsen i rastrets innerkant
- Användningsgräns, gällande
- Egenskapsgräns, gällande / ny
- Egenskapsgräns som utgår

MARKANVÄNDNING

- Kvartersmark
- Industri

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Brandskydd och evakueringsområde (Se planbeskrivningen)

MARKENS ANVÄNDNING

- Utfart
- Utfart Tvärs
- UTFORMNING
- Högst
- STÖRNINGSSKYDD
- Verks
- ADMINISTRATIV
- Genomförandetiden

Detaljplan för

Scania, Västra ind
 Centralorten, Oskarshamn
 Upprättad på Stad
 Reviderad den 24
 Mats Hermansson
 Stadsbyggnadsche

GRANSKNINGSHANDLING

Dnr SBN 2024/000176
 GRANSKNINGSBESLUT 2024-12-10

Ändring av detaljplan del av Karossen 12, Oskarshamn

PLANBESTÄMMELSER

Område aktuellt för ändring.

Egenskapsbestämmelse som tas bort:

Högsta byggnadshöjd i m

Egenskapsbestämmelse som läggs till:

- h₁** Högsta nockhöjd är 20 m
- h₂** Högsta nockhöjd är 35 m
- b₁** 15 % av fastighetsarean ska möjliggöra infiltration av dagvatten. I annat fall ska dagvattenhantering säkerställas i motsvarande omfattning i underjordiska anläggningar.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från det att ändringen av planen fått laga kraft.

