

Undersökning om betydande miljöpåverkan

Detaljplan för del av Kristineberg 1:1, Ermemar

Oskarshamns kommun, Kalmar län

Upprättad av Samhällsbyggnadskontoret mars 2023, reviderad oktober 2023



Flygfotot över planområdet.

Dnr SBN 2022/000258

Uppdragsbeslut	2022-11-30
Samrådsbeslut	2023-04-11
Granskningsbeslut 1	2023-11-14
Granskningsbeslut 2	2024-03-12
Antagande	2026-06-03
Laga kraft	



Innehållsförteckning

Inledning	3
Detaljplanens syfte och huvuddrag.....	3
Befintliga förhållanden	3
Medverkande tjänstemän	3
Bedömningens tillvägagångsätt.....	3
Undersökning om betydande miljöpåverkan.....	4
Tidigare ställningstaganden.....	4
Miljökvalitetsnormer	4
Riksintressen	4
Kulturvärden.....	5
Naturvärden	5
Naturresurser	6
Tekniska resurser	6
Sociala värden	7
Risker för människors hälsa eller för miljön.....	7
Motiverat ställningstagande.....	8

Inledning

För att ta reda på om en detaljplan ska genomgå en strategisk miljöbedömning ska en undersökning om detaljplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan genomföras. Om genomförandet av en detaljplan kan antas medföra en betydande miljöpåverkan ska kommunen genomföra en miljöbedömning för planen.

För att undersöka om den beskrivna detaljplanen nedan kan innebära betydande miljöpåverkan har följande behovsbedömning gjorts.

Detaljplanens syfte och huvuddrag

Detaljplanens syfte är att göra det möjligt att utöka befintlig sportanläggning genom att planlägga området för besöksanläggning, samt planlägga för båtupplag och parkering.

Befintliga förhållanden

Planområdet ligger i anslutning till Ernemars sportanläggning, intill båtuppläggningsplatsen, längs med Lotsgårdsvägen. Planområdet består av en areal på ca 9 hektar. Planområdet är beläget inom fastighet Kristineberg 1:1 som ägs av Oskarshamns kommun.

Medverkande tjänstemän

Tobias Svensson, *kart-, plan- och byggchef*

Sarah Hassib, *planarkitekt*

Bedömningens tillvägagångsätt

Vid granskning av varje miljöaspekt har platsens nuvarande förutsättningar och eventuellt historiska aspekter varit en utgångspunkt. Sedan har planens påverkan på området bedömts. Utifrån detta har sedan en bedömning gjorts av påverkans betydelse.

Bedömningarna som görs i undersökningen är preliminära under planprocessen. Ny kunskap som tillförs planarbetet kan innebära att undersökningen måste omvärderas. Under samrådtiden har beslut tagits av samhällsbyggnadsnämnden om att detaljplanen inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Undersökning om betydande miljöpåverkan

Tidigare ställningstaganden

Syftet med den nya detaljplanen bedöms inte strida mot gällande översiktsplan, antagen 2023-02-13.

Planområdet omfattas idag av följande detaljplaner:

Området är delvis detaljplanlagt idag för bland annat båtupplag och park, (A4809) laga kraft 1982-11-29.

Gällande detaljplan för sportanläggningen (A 4872), fick laga kraft 1992-10-16.

Avstyckningsplan A 1212 laga kraft 1922, reglerar del av planen som industri.

Detaljplan A 4571, laga kraft 1974-02-22, reglerar södra delen av planområdet som park.

Miljö kvalitetsnormer

Bedöms miljö kvalitetsnormerna för utomhusluft, buller, grund- och ytvattenstatus eller havsmiljö påverkas av planförslaget?

Om **ja**, medför planförslaget stor, måttlig eller liten påverkan?

Kommentar miljö kvalitetsnormer: Miljö kvalitetsnormerna bedöms inte påverkas eller överskridas.

Riksintressen

Berörs något av följande riksintresse av planförslaget?

- Totalförsvaret
- Järnvägar
- Sjöfart, farled
- Transportnät, vägar
- Rörligt friluftsliv
- Obruten kust
- Högexploaterad kust
- Kulturmiljö
- Natura 2000
- Naturvård
- Turism och friluftsliv
- Vindbruk
- Fyndigheter av ämnen eller material
- Rennäring, yrkesfiske eller odling av akvatiska djur och växter
- Anläggningar för industriell produktion, energi-produktion, energidistribution, kommunikationer, vattenförsörjning eller avfallshantering

Om **ja**, medför planförslaget stor, måttlig eller liten påverkan?

Kommentar riksintresse: Planförslaget bedöms ej påverka något av ovan nämnda riksintressen.

Kulturvärden

Påverkar planen någon eller några av kulturvärdena som anges nedan:

- Världsarv
- Industriarv
- Biologiskt kulturarv
- Kulturresevat
- Värdefulla karaktärsdrag i landskaps- och bebyggelsemiljöer
- Arkitektoniskt värdefulla kulturmiljöer och byggnader
- Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar (fornlämningar)
- Kyrkliga kulturminnen
- Statliga byggnadsminnen
- Kulturvärden som uppmärksammats av brukare eller allmänhet

Om **ja**, medför planförslaget stor, måttlig eller liten påverkan?

Kommentar kulturvärden: Planförslaget bedöms ej påverka något av ovan nämnda kulturvärden.

Naturvärden

Påverkar planen någon eller några av naturvärdena som anges nedan:

- Miljökvalitetsmålen (*16 nationella samt regionala och lokala*)
- Strandskyddsområde
- Miljöskyddsområde
- Vattenskyddsområde
- Andra enligt miljöbalken särskilt skyddade områden
- Naturreservat/ naturvårdsområde
- Naturvårdsprogram
- Naturminne
- Naturtyper enligt art- och habitatdirektivet
- Områden enligt naturvårdsverkets myrskyddsplan eller nationalparksplan
- Områden enligt ängs- och betesmarksinventering
- Våtmarksområden
- Viktiga spridningssamband mellan de naturtyper som förekommer
- Biotopskyddsområden
- Djur- och växtskyddsområde (*rödlistade, fridlysta eller sällsynta arter*)
- Fågelskyddsområde
- Stora opåverkade områden
- Ekologiskt känsliga områden

Om **ja**, medför planförslaget stor, måttlig eller liten påverkan?

Kommentar naturvärden: Delar av planområdet berörs av strandskyddat området, vilket avses upphävas i detaljplanen. De berörda delarna bedöms inte påverka strandskyddets syften negativt varav föreslagen detaljplan anses innebära en liten påverkan för strandskyddet. *Läs mer under rubriken Miljö - Strandskydd i planbeskrivningen.*

I övrigt bedöms planförslaget inte påverka något av ovan nämnda naturvärden.

Naturresurser

Påverkar planen någon eller några av de naturresurser som anges nedan:

- Skogsbruk
- Fiske
- Ängs- och betesmark
- Åkermark/Jordbruk
- Vilda djur och växter
- Energiresurser
- Mineraler, bergarter, jordarter
- Övriga geologiska resurser (*exempelvis landformer och fossil*)
- Värdefulla vatten i enhet med "Levande sjöar och vattendrag"
- Ytvatten, vattendrag eller grundvatten

Om **ja**, medför planförslaget stor, måttlig eller liten påverkan?

Kommentar naturresurser: Planförslaget bedöms ej påverka ovan nämnda naturresurser.

Tekniska resurser

Påverkar planen någon eller några av de tekniska resurser som anges nedan:

- Energiförsörjning (*t.ex. anläggningar för energiproduktion, elnät, stamnät, regionnät, lokalt elnät, transformator- och kopplingsstationer, utlands- kopplingar ledningsnät för fjärrvärme och fjärrkyla, gasledningsnät, drivmedelstationer för båt och bil*)
- Information och kommunikation (*t.ex. telefoni, internet, radiokommunikation*)
- Vatten och avlopp (*t.ex. reningsverk och ledningsnät för vatten- och avloppsvatten, enskilda avlopp, reservoar, brandpost, tryckstegrings- och pumpstationer, tömningsstationer för båt*)
- Dagvattenhantering
- Renhållning (*t.ex. deponier, återvinnings-centraler och återvinningsstationer*)
- Transporter och kommunikationer (*t.ex. bil-, järn-, gång- och cykelväg, flygplats, hållplatser och stationer, färjelägen, hamn, bro, omlastnings-punkter, parkering för bil och cykel*)

Om **ja**, medför planförslaget stor, måttlig eller liten påverkan?

Kommentar tekniska resurser: Planförslaget bedöms ej påverka ovan nämnda tekniska resurser.

Sociala värden

Påverkar planen någon eller några av de sociala värdena som anges nedan:

- Rekreation, idrott, friluftsliv och turism (*parker, grönområden, (t.ex. badplatser, skidbackar, lekplatser, ridstigar, cykelleder, skidspår, motionsspår, vandringsleder, jakt och fiske, orientering, scouting och klättring, etc.)*)
- Tysta områden
- Mötesplatser
- Otrygga miljöer
- Landskapsbild/stadsbild (*utsikter, siktlinjer, skala*)
- Samhällsservice (*skola, omsorg, sjukvård*)
- Sociala värden som uppmärksammats av brukare eller allmänhet

Om **ja**, medför planförslaget stor, måttlig eller liten påverkan?

Kommentar sociala värden: Ovan nämnda sociala värden bedöms ej påverkas negativt. Planområdet är idag till stora delar ianspråktaget för användningen.

Risker för människors hälsa eller för miljön

Påverkar planen någon eller några av de risker för människors hälsa eller för miljön som anges nedan:

- Extrema naturhändelser (*t.ex. stormar, höga vattenstånd, översvämning, ras och skred, torka, värmebölja, lavin, erosion, jordbävning, epidemier, extrem kyla*)
- Höjd på färdigt golv (+RH2000)
- Vattenbrist, tele- eller elavbrott, fjärrvärmebortfall, IT-bortfall, transportstörning, drivmedelsbrist
- Olyckor (*t.ex. farliga anläggningar, explosion, utsläpp av farliga ämnen, brand, trafikolycka inkl. tåg- och flygolycka*)
- Verksamheter som medför risk för omgivningen (*t.ex. buller, vibrationer, ljus, lukt, damm, sot, luftföroreningar inklusive allergiframkallande ämnen, utsläpp till vatten, markföroreningar*)
- Vistelsemiljö (*t.ex. ljus, buller, vibrationer, fukt, temperatur, radon, strålning, elektromagnetiska fält*)
- Skydd och säkerhet (*t.ex. domstolsväsendet, åklagarverksamhet, militärt försvar, kriminal- vård, kustbevakning, polis, räddningstjänst, bevakningstjänster, tullkontroll, gränsskydd och immigrationskontroll*)
- Skyddsavstånd (*Farligt gods, järnväg, bensinstation etc.*)
- Föroreningar

Om **ja**, medför planförslaget stor, måttlig eller liten påverkan?

Finns behov av riskanalys?

Kommentar risker för människors hälsa eller för miljön: Delar av planförslagets mark ligger förhållandevis lågt och berörs av fyllningsmassor med förhöjd risk för skred. Planområdet innehåller även föroreningar. Nödvändiga utredningar har tagits fram som visar att exploatering är möjlig. Planbestämmelser reglerar åtgärder, utförande och utformning så att planförslaget inte medför risker för människors hälsa eller för miljön.

Det bedöms inte finnas behov av riskanalys.

Motiverat ställningstagande

Detaljplanen bedöms inte leda till betydande påverkan på miljön, människors hälsa och säkerhet eller hushållningen med mark, vatten och andra resurser.

Samlad bedömning: Någon betydande miljöpåverkan bedöms inte medfölja planens genomförande.