

- PLANBESTÄMMELSER**
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela planområdet.
- GRÄNSBETECKNINGAR**
 - - - - - planområdesgräns
 - - - - - gränsen ligger i rastrets innerkant
 - - - - - användningsgräns
 - - - - - egenskapsgräns
 * * * * * utgående gräns
- MARKANVÄNDNING**
 Allmänna platser
 H-GATA Gata som ingår i huvudnätet
 L-GATA Gata som ingår i lokalnätet
 GC-VÄG Gång- och cykelväg
 Anlagda gatuplanteringar
- Kvartersmark**
 AE Avloppspumpstation
 G1 Bensinstation
 G2 Fordonsservice och bilförsäljning
 R Folkpark
 Y Idrottsanläggning
- UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER**
 +0.0 Föreskriven höjd över nollplanet
- BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE**
 - - - - - Marken får inte bebyggas
 U Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar.
- UTFORMNING**
 00 Högsta byggnadshöjd i meter.
- UTFART, STÄNGSEL**
 - - - - - Utfart får inte anordnas.
 - - - - - Stängsel skall finnas.
- ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**
 Genomförandetid
 a1 Genomförandetiden slutar 31 december 1997
- Upphävd fastighetsplan
 a2 Den tomtindelning som fastställdes 1961-01-12 (akt 3243) för kv Ängsknarren upphävs.


ÄNDRING PLANBESTÄMMELSER

Område aktuellt för ändring inom röd markering. Område där annan detaljplan gäller inom svart markering.

Inom planområdet gäller tidigare bestämmelser i enlighet med detaljplan för Kv Ängsknarren samt del av stadsågan 139 mm, med följande ändring:

Egenskapsbestämmelser som tas bort:

u – Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

 Marken får inte bebyggas.

Egenskapsbestämmelse som läggs till:

ö - Marken får inte förses med byggnad. (Bestämmelsen gäller med en bredd på 4.5 meter från användningsgränsen längs med Döderhultsvägen)

u1 - Markreservat för underjordiska ledningar

n1- Mark för dagvattenanläggning

a1- Startbesked får inte ges för byggnad förrän lämplig dagvattenhantering anlagts.

Genomförande
 Genomförandetiden är 5 år från det att ändringen av planen fått laga kraft.

Dnr SBN 2023/000268
 Planuppdrag SBN 2024-02-13
 Samrådsbeslut SBN 2024-03-12
 Granskningsbeslut SBN 2024-08-21
 Antagandebeslut SBN
 Laga kraft
Plannummer

UPPLYSNINGAR
 Till planen hör förutom denna plankarta.
 - planbeskrivning
 - genomförandebeskrivning
 - grundkarta

P78/10

DETALJPLAN FÖR
 Kv ÄNGSKNARREN samt del av stadsågan 139 m.m.
OMRÅDET KRING TENNISHALLEN
 CENTRALORTEN, OSKARSHAMNS KOMMUN

upprättad av: Stadsarkitektkontoret
 datum: 1987-09-03 Reviderad 1987-11-11, 1988-01-22

planförfattare: Bo Jonsson / Krister Hallberg
 planingenjör / stadsarkitekt
 Maritha Blomquist

ritad av: Maritha Blomquist
 kartassistent

SKALA 1:1000
 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100

A 4832