

**Plats och tid**

Oskarshamnssalen, 2024-05-14 kl. 14:00-14:15

**Beslutande**

Robin Hanzl (M) Ordförande §§ 63-65, §§ 68-78  
Marie Holmgren (S) 1:e vice ordförande, tjänstgör som ordförande §§ 66-67  
Per Tingström (KD) 2:e vice ordförande  
Joakim Rylin (S)  
Jerry Mohs (S)  
Emil Jörgensen (M) §§ 63-73, §§ 75-78  
Abdi Diirshe (M) tjänstgör för Ann-Charlotte Pernius-Törnvall (M)  
Sven-Arne Ericsson (SD)  
Peter Bohman (SD)  
Kenny Svahn (KLP) §§ 63-73, §§ 75-78  
Claes Zachrisson (V)  
Sofia Gerhardsson (S) tjänstgör för Robin Hanzl (M) §§ 66-67  
Yusuf Sheekh (S) tjänstgör för Emil Jörgensen (M) § 74  
Torbjörn Sternell (C) tjänstgör för Kenny Svahn (KLP) § 74

**Icke tjänstgörande ersättare**

Thomas Oscarsson (S), Lis Lyrbo (S), Yusuf Sheekh (S) §§ 63-73 §§ 75-78, Sofia Gerhardsson (S) §§ 63-65 §§ 68-78, Daniel Lundgren (SD), Leif Christoffersson (SD), Torbjörn Sternell (C) §§ 63-73 och §§ 75-78

**Övriga deltagare**

Samhällsbyggnadschef Kristina Erlandsson, kansli- och miljöchef Malin Olsson, planarkitekt Sarah Hassib §§ 63-71, planarkitekt Lisa Hjelm §§ 63-73, kart- plan- och byggchef Tobias Svensson, bygglovshandläggare/tillgänglighetskonsulent Frida Stenmark, förvaltningsekonom Veronica Bergsten §§ 63-75 och nämndsekreterare Christine Erlandsson.

**Paragrafer**

§§ 63-65

**Justeringens plats och tid**

Digital justering 2024-05-15. Underskrifterna redovisas på protokollets sista sida.

**Underskrifter**Robin Hanzl (M)  
OrdförandePer Tingström (KD)  
JusterareMarie Holmgren (S)  
JusterareChristine Erlandsson  
Sekreterare**Anslag**

Det justerade protokollet offentliggörs på kommunens digitala anslagstavla.

**Beslutsinstans:** Samhällsbyggnadsnämnden**Sammanträdesdatum:** 2024-05-14**Anslaget sätts upp:** 2024-05-15**Anslaget tas ned:** 2024-06-06**Förvaringsplats för protokollet:** Samhällsbyggnadskontoret

Underskrift

Christine Erlandsson

Utdragsbestyrkande

## Innehållsförteckning

§	Rubrik	Sida
§ 63	Val av protokolljusterare	3
§ 64	Fastställande av dagordning	4
§ 65	Omedelbar justering - Godkännande inför antagande av detaljplan del av Kristineberg 1:1, Ernemar	5

§ 63

Dnr SBN 2024/000027-15

## Val av protokolljusterare

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Efter uppropet utses Per Tingström (KD) och Marie Holmgren (S) att tillsammans med ordförande Robin Hanzl (M) justera detta protokoll.

§ 64

Dnr SBN 2024/000029-5

## Fastställande av dagordning

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Utskickad dagordning fastställs.

§ 65

Dnr SBN 2022/000258-98

## Omedelbar justering - Godkännande inför antagande av detaljplan del av Kristineberg 1:1, Ernemar

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner detaljplan del av Kristineberg 1:1, Ernemar med tillhörande handlingar och överlämnar detaljplanen till kommunfullmäktige för antagande.
2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

### Reservation

Kenny Svahn (KLP) reserverar sig mot beslutet med motivering som redovisas i slutet av paragrafen.

### Ärendet

Planområdet ligger i anslutning till Ernemars sporthall, intill båtuppläggningsplatsen, längs med Lotsgårdsvägen. Detaljplanens syfte är att göra det möjligt att i området utöka befintlig sportanläggning genom att planlägga delar av området för idrottsändamål samt parkering och båtupplag.

Detaljplanen var ute på samråd april/maj 2023 och efter samrådet har naturinventering, trafik- och bullerutredning, geoteknisk utredning samt miljöteknisk markundersökning tagits fram för planområdet som visar att planläggning och exploatering är möjlig. Detaljplanen var ute för granskning 1 november/december 2023 och efter granskningen har en dagvattenutredning tagits fram och bifogas planhandlingarna. Planförslaget reviderades varav ny granskning krävdes. Granskning 2 skedde under perioden 26 mars 2024 - 16 april 2024. Efter granskning 2 har cirka 230 kvm besöksanläggning justeras och planläggs för besöksanläggning samt båtupplag. Utöver det har endast redaktionella ändringar gjorts.

Planområdet omnämns inte i gällande översiktsplan 2030. Framtagandet av detaljplanen sker genom utökat förfarande.

### Konsekvenser för barn och unga

Detta avsnitt med konsekvensbedömning är en del i att säkerställa att barn och ungas rättigheter tillgodoses i Oskarshamns kommun enligt Lag (2018:1197) om Förenta nationernas konvention om barnets rättigheter. Beslutet om att införa avsnittet togs av kommunfullmäktige 2020-06-08, § 86. Samhällsbyggnadskontoret bedömer att beslutet gällande antagande är positivt för barn och unga då en utökning av befintlig sportanläggning föreslås samt en utredning kring säkrare gång- och cykelförbindelser. Planförslaget strider inte mot Lag (2018:1 197) om Förenta nationernas konvention om barnets rättigheter.

### Ärendets behandling

Samhällsbyggnadskontoret föreslår i tjänsteutlåtande 2024-04-24 att samhällsbyggnadsnämnden godkänner detaljplan del av Kristineberg 1:1, Ernemar med tillhörande handlingar och överlämnar detaljplanen till kommunfullmäktige för antagande.

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår 2024-05-02 § 41 att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt kontorets förslag.

§ 65 fortsättning

## Dagens sammanträde

Ordföranden föreslår beslut enligt följande:

1. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner detaljplan del av Kristineberg 1:1, Ernemar med tillhörande handlingar och överlämnar detaljplanen till kommunfullmäktige för antagande.
2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ordföranden ställer proposition på förslaget och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar bifalla detta.

### Motivering till reservation från Kenny Svahn (KLP)

*Kustlandspartiet reserverar sig mot beslutet eftersom det dels är en konsekvens av att verksamhet flyttas som följd av en eventuell placering av en ny arena men även att vi anser det inte vara tillräckligt utrett om det kunde vara möjligt med byggnation av bostäder på i alla fall delar platsen.*

## Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande daterat 2024-04-24  
Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott 2024-05-02 § 41  
Plankarta, antagandehandling, reviderad april 2024  
Planbeskrivning, antagandehandling, reviderad april 2024  
Undersökning om betydande miljöpåverkan, daterad oktober 2023  
Naturinventeringar, 2 stycken  
Trafik- och bullerutredning  
Geoteknisk undersökning, med tillhörande PM  
Miljöteknisk markundersökning, med tillhörande bilagor  
Dagvattenutredning  
Samrådsredogörelse  
Granskningsutlåtande 1  
Granskningsutlåtande 2  
Fastighetsförteckning

## Skickas till

### För kännedom:

Samhällsbyggnadskontoret

### För åtgärd:

Kommunfullmäktige för antagande