

**Plats och tid**

Oskarshamnssalen, 2024-10-16 kl. 10:00-10:40

**Beslutande**

Robin Hanzl (M), Ordförande

Marie Holmgren (S), 1:e vice ordförande

Daniel Lundgren (SD) tjänstgör för Per Tingström (KD)

Joakim Rylín (S)

Thomas Oscarsson (S) tjänstgör för Jerry Mohs (S)

Emil Jörgensen (M)

Sven-Arne Ericsson (SD)

Peter Bohman (SD) §§ 123-126, §§ 128-134

Claes Zachrisson (V)

**Övriga deltagare**

Samhällsbyggnadschef Kristina Erlandsson, kansli- och miljöchef Malin Olsson, planarkitekt Sarah Hassib §§ 123-126 och nämndsekreterare Christine Erlandsson.

**Paragrafer**

§§ 123-134

**Justeringens plats och tid**

Digital justering 2024-10-21. Underskrifterna redovisas på protokollets sista sida.

**Underskrifter**Robin Hanzl (M)  
OrdförandeSven-Arne Ericsson (SD)  
JusterareChristine Erlandsson  
Sekreterare

---

**Anslag**

Det justerade protokollet offentliggörs på kommunens digitala anslagstavla.

**Beslutsinstans:** Samhällsbyggnadsnämnden**Sammanträdesdatum:** 2024-10-16**Anslaget sätts upp:** 2024-10-22**Anslaget tas ned:** 2024-11-13**Förvaringsplats för protokollet:** Samhällsbyggnadskontoret, digitalt.

Underskrift \_\_\_\_\_

Christine Erlandsson

Utdragsbestyrkande \_\_\_\_\_

## Innehållsförteckning

§	Rubrik	Sida
§ 123	Val av protokolljusterare	3
§ 124	Fastställande av dagordning	4
§ 125	Antagande av ändring av detaljplan del av Ängsknarren 2 och del av Oskarshamn 3:2, A 5020	5
§ 126	Antagandebeslut för upphävande av del av detaljplan Ängsknarren 2 och del av Oskarshamn 3:2, A 5011	7
§ 127	M 2024-875 Strandskyddsdispens, Kanelen X	9
§ 128	Uppföljning av byggverksamheten 2024, kvartal 3	14
§ 129	Uppföljning av miljö- och hälsoskyddsarbetet under 2024, kvartal 3	15
§ 130	Tillsynsplan enligt alkohollagen 2025/2028	16
§ 131	Samhällsbyggnadsnämndens sammanträdesplan för 2025	18
§ 132	Utbildning för samhällsbyggnadsnämndens ledamöter och ersättare om samhällsbyggnadskontorets verksamhetsområden - Tillsyn enligt miljöbalken	20
§ 133	Anmälningssärenden	21
§ 134	Anmälan av delegationsbeslut	22

§ 123

Dnr SBN 2024/000027-29

## Val av protokolljusterare

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Efter uppropet utses Sven-Arne Ericsson (SD) att tillsammans med ordförande Robin Hanzl (M) justera detta protokoll.

§ 124

Dnr SBN 2024/000029-13

## Fastställande av dagordning

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Utskickad dagordning fastställs, med följande ändring:

§ 132 Utbildning för samhällsbyggnadsnämndens ledamöter och ersättare om samhällsbyggnadskontorets verksamhetsområden – Tillsyn enligt miljöbalken, utgår.

§ 125

Dnr SBN 2023/000267-34

## Antagande av ändring av detaljplan del av Ängsknarren 2 och del av Oskarshamn 3:2, A 5020

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar ändringen av detaljplan del av Ängsknarren 2 och del av Oskarshamn 3:2, A 5020 med tillhörande handlingar.

### Ärendet

Syftet med ändringen är att ändra nockhöjden från 11 metertill 18 meter. Planens syfte för idrott-, detaljhandel- och kontorsändamål fortsätter att gälla efter ändringen och avsikten med ändringen stämmer överens med planens (A 5020) syfte. Ändringen avser bestämmelser för samma användningsändamål likt tidigare men att byggnaders nockhöjd inom planområdet kan bli högre. Ändringen av detaljplanen bedöms inte innebära någon betydande påverkan för allmänna eller enskilda intressen.

### Konsekvenser för barn och unga

Detta avsnitt med konsekvensbedömning är en del i att säkerställa att barn och ungas rättigheter tillgodoses i Oskarshamns kommun enligt Lag (2018:1 197) om Förenta nationernas konvention om barnens rättigheter. Beslutet om att införa avsnittet togs av kommunfullmäktige 2020-06-08 § 86. Samhällsbyggnadskontoret bedömer att beslutet gällande antagande inte har någon direkt och påtaglig konsekvens för barn och unga och det strider inte mot Lag om Förenta nationernas konvention om barnens rättigheter.

### Ärendets behandling

Samhällsbyggnadskontoret föreslår i tjänsteutlåtande 2024-09-23 att samhällsbyggnadsnämnden antar ändringen av detaljplan del av Ängsknarren 2 och del av Oskarshamn 3:2, A 5020 med tillhörande handlingar.

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår 2024-10-02 § 64 att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt samhällsbyggnadskontorets förslag.

### Dagens sammanträde

Planarkitekt Sarah Hassib föredrar ärendet och svarar på frågor.

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar bifalla detta.

§ 125 fortsättning

## **Beslutsunderlag**

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott 2024-10-02 § 64  
Tjänsteutlåtande, 2024-09-23  
Plankarta A 5020  
Planakt A 5020  
Ändring av plankarta, antagandehandling  
Bilaga till planbeskrivning, antagandehandling  
Underökning om betydande miljöpåverkan  
Samrådsredogörelse  
Granskningsutlåtande  
Dagvattenutredning

## **Skickas till**

Samhällsbyggnadskontoret

## **För kännedom:**

Kommunstyrelsen

§ 126

Dnr SBN 2023/000270-32

## Antagandebeslut för upphävande av del av detaljplan Ängsknarren 2 och del av Oskarshamn 3:2, A 5011

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar upphävandet av del av detaljplan Ängsknarren 2 och del av Oskarshamn 3:2, A 5011 med tillhörande handlingar.

### Ärendet

Syftet med upphävandet är att möjliggöra utbyggnad av ny idrottsarena. Planområdet gränsar till andra detaljplaner där det är planlagt för idrottsanläggning. Ytan som avses upphävas har en areal på ca 250 kvm och är planlagd för handel och kontor. Upphävandet berör den del av detaljplan A 5011 som fortsatt gäller efter att en ny detaljplan togs fram 2019-07-17 (A 5020) som släckte ut större delen av berörd detaljplan. Upphävandet gör att detaljplan A 5011 helt upphör att gälla.

Planområdet är beläget i västra delen av Oskarshamn stad, vid befintligt idrottsområde och trafikmatas från Döderhultsvägen. Markområdet ägs av Oskarshamns kommun.

Upphävandet av del av detaljplanen bedöms inte innebära någon betydande påverkan för allmänna eller enskilda intressen.

Detaljplanen strider inte mot gällande översiktsplan och uppförs med standardförfarande.

### Konsekvenser för barn och unga

Detta avsnitt med konsekvensbedömning är den del i att säkerställa att barn och ungas rättigheter tillgodoses i Oskarshamns kommun enligt Lag (2018:1 197) om Förenta nationernas konvention om barnens rättigheter. Beslutet om att införa avsnittet togs av Kommunfullmäktige 2020-06-08, §86. Samhällsbyggnadskontoret bedömer att beslutet att anta upphävandet inte har någon direkt och påtaglig konsekvens för barn och unga och strider inte mot Lag om Förenta nationernas konvention om barnens rättigheter.

### Ärendets behandling

Samhällsbyggnadskontoret föreslår i tjänsteutlåtande 2024-09-23 att samhällsbyggnadsnämnden antar upphävandet av del av detaljplan Ängsknarren 2 och del av Oskarshamn 3:2, A 5011 med tillhörande handlingar.

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår 2024-10-02 § 65 att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt samhällsbyggnadskontorets förslag.

### Dagens sammanträde

Planarkitekt Sarah Hassib föredrar ärendet och svarar på frågor.

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar bifalla detta.

§ 126 fortsättning

## **Beslutsunderlag**

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott 2024-10-01 § 65  
Tjänsteutlåtande daterat 2024-09-23  
Plankarta upphävande  
Planbeskrivning bilaga till upphävande, antagandehandling  
Undersökning om betydande miljöpåverkan  
Dagvattenutredning  
Samrådsredogörelse  
Granskningsutlåtande  
Fastighetsförteckning

## **Skickas till**

Samhällsbyggnadskontoret

## **För kännedom:**

Kommunstyrelsen



§ 127

Dnr SBN 2024/000509-1

## M 2024-875 Strandskyddsdispens, Kanelen X

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja strandskyddsdispens enligt 7 kap 18 b § miljöbalken för nybyggnation av enbostadshus, garage och friggebod på fastigheten Kanelen X.

Samhällsbyggnadsnämnden finner särskilt skäl relevant och giltigt i enlighet med 7 kap 18 c § miljöbalken, då ansökta byggnader är tänkta att uppföras på plats som redan tagits i anspråk på ett sådant sätt att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Dispens för åtgärden beviljas under villkor att:

1. Byggnaderna ungefärligen uppförs och förläggs enligt ansökan, inskickade handlingar och så som angivits i kartan till detta ärende, se bilaga 2.
2. Den yta som får tas i anspråk som tomtplats är markerad på bifogad karta, se bilaga 3.
3. Tomtgränsen ska markeras med staket, mur eller dylikt.

### Jäv

Peter Bohman (SD) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut.

### Giltighetstid

Enligt 7 kap 18 h § miljöbalken upphör beslutet att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen beslutet vann laga kraft.

### Lagstöd

Beslutet tas med stöd av 7 kap 15, 18 b och 18 h §§ miljöbalken.

### Avgift

För handläggning av ärendet tas en avgift ut enligt gällande taxa, beslutad av kommun-fullmäktige den 27 november 2023, § 314. Avgiften i detta ärende blir 9 711 kronor 1 079 kronor x 9 timmar).  
*Faktura skickas separat.*

### Hur man överklagar beslutet

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Kalmar län, se bilaga 1.

### Bakgrund

Ansökan om dispens från bestämmelserna i 7 kap 15 § miljöbalken inkom den 22 juni 2024.

Ansökan avser nybyggnad av enplansvilla med vind om 235 m<sup>2</sup>, garage om 35 m<sup>2</sup> samt friggebod på fastigheten Kanelen X, se bilaga 2. Träd, staket och lusthus kommer rivas eller tas bort.

Sökanden har anfört att särskilt skäl för dispensen föreligger då området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften, 7 kap 18 c § punkt 1 miljöbalken.

Sökanden har angett att växt- och djurlivet inte kommer att påverkas då åtgärden endast berör mark som sökanden anser utgör tomtmark. Vidare har sökanden anfört att allmänhetens möjlighet att vistas i strandområdet inte heller påverkas och att naturområde finns mot sydväst.

## § 127 fortsättning

Tillsammans med dispensansökan har sökanden lämnat in översiktskarta som visar nuvarande etableringar och höjdförhållanden, situationsplan och fasadritningar som visar planerade byggnader samt bilder som visar fastigheten, se bilaga 2.

Samhällsbyggnadskontoret besökte platsen den 5 mars 2024 i samband med förfrågan från fastighetsägaren. Bilder från fältbesöket bifogas, se bilaga 5.

## Motivering

### Aktuella bestämmelser

De generella strandskyddsbestämmelserna infördes 1975. Anläggningar och anordningar som är uppförda före 1975 behöver därför ingen strandskyddsdispens för att vara lagliga. Förutsättningen för att detta ska gälla är att anläggningarna inte ändrats i omfattning eller utformning samt att de oavbrutet funnits på platsen sedan 1975.

Syftet med strandskyddet är enligt vad som framgår av 7 kap 13 § miljöbalken att ur ett långsiktigt perspektiv trygga förutsättningarna för allmänhetens friluftsliv och ett bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtarter. Strandskydd gäller längs kusten, samt vid insjöar och vattendrag.

I 7 kap 15 § miljöbalken står det att inom ett strandskyddsområde får inte:

1. uppföras nya byggnader,
2. byggnader *eller byggnaders användning* ändras *eller* andra anläggningar eller anordningar utföras, *om det* hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt,
3. grävningsarbeten eller andra förberedande arbeten utföras för *byggnader, anläggningar eller anordningar* som avses i 1 och 2, eller,
4. åtgärder vidtas som *väsentligen förändrar* livsvillkoren för djur- eller växtarter.

Ett beslut om att upphäva eller ge dispens från strandskyddet ska, enligt 7 kap 18 f § miljöbalken, inte omfatta ett område som behövs för att mellan strandlinjen och byggnaderna eller anläggningarna säkerställa fri passage för allmänheten och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet. Detta gäller inte om en sådan användning av området närmast strandlinjen är omöjlig med hänsyn till de planerade byggnadernas eller anläggningarnas funktion.

Vid prövning av frågor om skydd av områden enligt detta kapitel skall hänsyn tas även till enskilda intressen enligt 7 kap 25 § miljöbalken. En inskränkning i enskilds rätt att använda mark eller vatten som grundas på skyddsbestämmelse i kapitlet får därför inte gå längre än som krävs för att syftet med skyddet skall tillgodoses.

Dispens ska enligt 7 kap 26 § miljöbalken endast ges om det är förenligt med strandskyddets syften.

### Förhållandena på platsen

Kanelen X är belägen i Kolberga på Kolsö i nordöstra delen av Oskarshamn, se bilaga 4 figur 1. Fastigheten är taxerad som småhusenhet med en areal på 1175 m<sup>2</sup>.

Fastigheten omfattas av avstyckningsplan, STG 92 08-OHN-417, fastställd den 27 oktober 1930 och ligger inom sammanhållen bebyggelse. Området består av avstyckningsplan och av flera detaljplanerade områden och bebyggelsen består mestadels av villor. Möjligheterna för allmänheten att ta sig till stranden är begränsade.

I samband med fastighetsreglering 2009 fick Kanelen X och Kanelen X sina nuvarande gränser. Kartor från 1918 och 1952 visar att bostadshuset som idag ligger på Kanelen X har funnits sedan lång tid tillbaka. Åt sydväst gränsar Kanelen X mot detaljplan, Fänkålen 0882-P272, som vann laga kraft 1995.

## § 127 fortsättning

På Kanelen X finns idag ett lusthus, en brygga/kaj samt staket utmed delar av fastighetsgränsen mot Kolsövägen, se bilaga 4 figur 4. Lusthuset beviljades bygglov 1987.

Utifrån äldre flygbilder och platsbesök görs bedömningen att strandlinjen sedan länge har bestått av en brygga/kaj bestående av stenblock. Vattenområdet i sydost utgörs av en liten vik som är väl avskild från havet.

Vid platsbesöket noterades en liten rabatt och två fruktträd samt att gräset klipps på hela fastigheten. Staketet utmed Kolsövägen utgörs av äldre stenstolpar.

Vid strandlinjen utmed Kolsö råder strandskydd enligt 7 kap 13 och 14 §§ miljöbalken på 100 meter från strandlinjen in på land samt 300 meter ut i vattnet.

Området omfattas inte av några riksintressen för natur-, kultur- eller friluftsintrassen enligt 3 kap. 6 § miljöbalken eller särskilda hushållningsbestämmelser enligt 4 kap 1 och 2 §§ miljöbalken. Området omfattas inte heller av naturvårdsplan eller skyddat naturområde och det finns inga kända fynd av rödlistade, sällsynta eller särskilt krävande arter vid Kolsö.

Strandpromenaden sträcker sig från Havslätt, förbi Kolsö och söderut till Gunnarsö.

### **Samhällsbyggnadskontorets bedömning**

Den aktuella fastigheten ligger i sin helhet inom 100 meter från strandlinjen och strandskyddet har inte upphävts av någon detaljplan. Då det är förbjudet att uppföra nya byggnader inom strandskyddsområde enligt 7 kap 15 § punkt 1 miljöbalken krävs dispens från strandskyddsbestämmelserna.

Samhällsbyggnadsnämnden finner sökandens angivna skäl att platsen redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften relevant och giltigt i enlighet med 7 kap 18 c § punkt 1 miljöbalken.

Bostadshuset som idag ligger på Kanelen X byggdes långt innan strandskyddets införande och hela den ursprungliga fastigheten har med åren tagits i anspråk. Vid fastighetsregleringen 2009 styckades fastigheten av och Kanelen X bildades. Fastighetsägarna har varit desamma sedan innan fastighetsregleringen och fastighetens användning och skötsel har inte ändrats.

Markytan på Kanelen X utgörs av klippt gräsmatta med fruktträd, rabatt och några större träd. Fruktträden bedöms ha funnits på platsen sedan länge och de större träden på fastigheten är inte att betrakta som särskilt skyddsvärda enligt Naturvårdsverkets definition. De äldre stenstolparna utmed Kolsövägen i nordväst har markerat fastighetsgränsen sedan långt tillbaka. Mot nordost utgörs gränsen av ett staket mot Kanelen X.

Lusthuset, bryggan och staketet utmed Kolsövägen bedöms ha en avhållande effekt på allmänheten och möjlighet att nå strandlinjen och vattnet säkerställs genom det planlagda naturområdet sydväst om fastigheten. Gränsen mot detta område ska markeras med ett staket eller en mur eller liknande. Passagen ner till strandlinjen blir bred (ca 8 m) och tydligt markerad ända ner till vattnet vilket kan öka allmänhetens känsla av tillgång till stranden jämfört med tidigare, se bilaga 3. Vattenområdet i anslutning till fastigheten utgörs av en liten avskild vik med flera privatiserade bryggor och samhällsbyggnadskontoret gör bedömningen att tillgängligheten idag är begränsad om man kommer vattenvägen.

Eftersom Kanelen X är en relativt liten fastighet (1175 m<sup>2</sup>) så bedömer samhällsbyggnadskontoret att tomtplatsavgränsningen bör följa dagens fastighetsgränser, se bilaga 3.

Samhällsbyggnadskontoret har gjort intresseavvägning enligt 7 kap 25 § miljöbalken och finner inte skäl att med hänvisning till denna paragraf avslå ansökan. Åtgärderna strider heller inte mot rekommendationer i kommunens översiktsplan.

## § 127 fortsättning

Förutsättningarna för att bevara goda livsvillkor för växt- och djurliv bedöms inte påverkas i någon betydande omfattning av åtgärden, då det inte anses vara några högre naturvärden på tomten som kommer att påverkas.

Eftersom marken på Kanelen X sedan länge är påverkad av mänsklig aktivitet och åtgärden inte påverkar allmänhetens tillträde till strandlinjen så gör samhällsbyggnadskontoret, Oskarshamns kommun, en sammantagen bedömning att det finns särskilda skäl i enlighet med 7 kap 18 c § miljöbalken att bevilja dispens från strandskyddet för nybyggnation av enbostadshus, garage och friggebod. Åtgärden bedöms inte strida mot strandskyddets syften.

## Information

### 1. Överprövning och överklagande

Länsstyrelsen ska inom tre veckor besluta om de ska överpröva detta beslut eller inte. Sökanden uppmanas därför att avvakta länsstyrelsens beslut innan åtgärden påbörjas. Sökanden upplyses även om att vissa föreningar som enligt sina stadgar har till ändamål att tillvarata frilufts-, naturskydds- och miljöskyddsintressen, har rätt att överklaga beslutet. Sökanden bör därför avvakta länsstyrelsens beslut och eventuell vidare handläggning innan några åtgärder vidtas.

### 2. Bygglöv, vattenverksamhet och övriga skyldigheter

Beslutet befriar inte från skyldigheter enligt miljöbalken i övrigt eller annan lagstiftning. Bygglöv eller marklov kan krävas.

Åtgärder i vatten kan kräva anmälan eller tillstånd enligt Miljöbalken 11 kap. Därför bör Länsstyrelsen kontaktas om huruvida åtgärden kan innebära vattenverksamhet. Påträffas fornlämningar i samband med markarbetena skall dessa i enlighet med 2 kap lagen om kulturminnen mm omedelbart avbrytas och Länsstyrelsen underrättas.

### 3. Tillstånd från markägaren

För att utföra ett planerat arbete som beviljats strandskyddsdispens ska man ha mark- och vattenägarens tillstånd. Prövningen av strandskyddsdispens görs endast mot allmänna intressen i strandskyddsbestämmelserna. Sökanden och/eller fastighetsägaren uppmanas att själv informera grannar m fl som kan beröras av åtgärden.

## Konsekvenser för barn och unga

Detta beslut bedömer kontoret inte har några negativa konsekvenser för barn och unga.

## Ärendets behandling

Samhällsbyggnadskontoret föreslår i tjänsteutlåtande 2024-09-30 att:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja strandskyddsdispens enligt 7 kap 18 b § miljöbalken för nybyggnation av enbostadshus, garage och friggebod på fastigheten Kanelen X.

Samhällsbyggnadsnämnden finner särskilt skäl relevant och giltigt i enlighet med 7 kap 18 c § miljöbalken, då ansökta byggnader är tänkta att uppföras på plats som redan tagits i anspråk på ett sådant sätt att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Dispens för åtgärden beviljas under villkor att:

1. Byggnaderna ungefärligen uppförs och förläggs enligt ansökan, inskickade handlingar och så som angivits i kartan till detta ärende, se bilaga 2.
2. Den yta som får tas i anspråk som tomtplats är markerad på bifogad karta, se bilaga 3.
3. Tomtgränsen ska markeras med staket, mur eller dylikt.

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår 2024-10-02 § 67 att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt samhällsbyggnadskontorets förslag.

§ 127 fortsättning

## Dagens sammanträde

Kansli- och miljöchef Malin Olsson föredrar ärendet och svarar på frågor.

Emil Jörgensen (M) yrkar bifall till arbetsutskottets beslutsförslag.

Sven-Arne Ericsson (SD) yrkar bifall till arbetsutskottets beslutsförslag.

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar bifalla detta.

## Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott 2024-10-02 § 67

Tjänsteutlåtande 2024-09-30

Hur man överklagar

Ansökningshandlingar

Tomtplatsavgränsning

Fotodokumentation

## Skickas till

### För kännedom:

XX

### För åtgärd:

Länsstyrelsen i Kalmar Län, 391 86 Kalmar

§ 128

Dnr SBN 2024/000263-5

## Uppföljning av byggverksamheten 2024, kvartal 3

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen om uppföljning av byggverksamheten under tredje kvartalet 2024 som mottagen.

### Dagens sammanträde

Samhällsbyggnadschef Kristina Erlandsson meddelar att det fortfarande är problem med att dra statistiska rapporter ur det nya ärendehanteringssystemet men att det upplevs vara ett jämt ärendeflöde med cirka 100 stycken ärenden under kvartal 3 som är jämförbart med kvartal 2. Handläggningstiden ligger runt 6-7 veckor.

Ordföranden föreslår att informationen om uppföljning av byggverksamheten under tredje kvartalet 2024 noteras som mottagen och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar bifalla detta.

§ 129

Dnr SBN 2024/000262-5

## Uppföljning av miljö- och hälsoskyddsarbetet under 2024, kvartal 3

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen om miljö- och hälsoskyddsarbetet under tredje kvartalet 2024 som mottagen.

### Dagens sammanträde

Kansli- och miljöchef Malin Olsson informerar samhällsbyggnadsnämnden om miljö- och hälsoskyddsarbetet under årets tredje kvartal.

Bland annat presenteras ett stapeldiagram med antalet miljö och livsmedelsinspektioner samt alkoholtillsyner som har planerats under perioden. Av diagrammet framgår också hur många av dessa som genomförts.

När det gäller den styrda tillsynen så följer vi tillsynsplanen.

Händelsestyrd tillsyn är sådan tillsyn som påbörjats till exempel genom att en anmälan/ansökan eller ett klagomål kommer in till miljöfunktionen. När det gäller händelsestyrd tillsyn har kontoret fått in fler ärenden jämfört med föregående år. Tillsynen inom livsmedel och hälsoskydd samt miljöfarlig verksamhet sticker ut i statistiken med fler registrerade ärenden.

Ordföranden föreslår att informationen om miljö- och hälsoskyddsarbetet under tredje kvartalet 2024 noteras som mottagen och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar bifalla detta.

### Beslutsunderlag

Powerpoint Uppföljning av miljö-, livsmedels- och alkoholtillsynen, kvartal 3 2024

§ 130

Dnr SBN 2024/000468-1

## Tillsynsplan enligt alkohollagen 2025/2028

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Tillsynsplanen för Alkohollagen för 2025/2028 antas att gälla från och med 2025-01-01.
2. Förvaltningen får i uppdrag att genomföra tillsyner enligt tillsynsplanen.

### Ärendet

Enligt Alkohollagen skall kommunen upprätta en tillsynsplan för att kontrollera att de bestämmelser som gäller för alkoholdrycker efterlevs. En ny tillsynsplan skall upprättas för 2025/2028.

Tillsyn enligt alkohollagen omfattar yttre tillsyn i den faktiska restaurangmiljön samt inre administrativ tillsyn. Dessutom finns förebyggande tillsyn i form av information till krögarråd, rådgivning och utbildning.

Inriktningen med yttre tillsyner ska fokuseras på den allmänna ordningen på serveringsstället, tillståndshavarens förmåga till kontroll och överblick gällande åldersgränser och överservering samt respekten för gällande serveringstider.

- Samhällsbyggnadskontoret skall oanmält besöka samtliga tillståndshavare med tillstånd till allmänheten minst en gång per år.
- Tillfälliga tillstånd till allmänheten och till slutna sällskap ska följas upp på förekommen anledning.
- Inre tillsyn görs varje år av samtliga stadigvarande tillståndshavare eller på förekommen anledning.

Samverkan skall ske med medarbetare på samhällsbyggnadskontoret, polismyndigheten, Skatteverket och räddningstjänsten.

### Konsekvenser för barn och unga

Målet med Sveriges alkoholpolitik är att förebygga ohälsa som orsakas av alkoholkonsumtion. Det handlar bland annat om att ge stöd så att ingen tar skada där alkohol säljs eller serveras. Det är också viktigt att alkoholprodukter tillverkas och säljs på ett sådant sätt att de endast används utifrån sitt syfte.

Att hålla barn och unga borta från alkohol är ett viktigt mål i regeringens samlade strategi för alkohol-, narkotika-, dopnings- och tobakspolitiken (ANDTS-strategin). Det långsiktiga folkhälsopolitiska målet om en jämlik hälsa i befolkningen gäller även för alkoholrelaterade skador.

### Ärendets behandling

Samhällsbyggnadskontoret föreslår i tjänsteutlåtande 2024-09-27 att:

1. Tillsynsplanen för Alkohollagen för 2025/2028 antas att gälla från och med 2025-01-01.
2. Förvaltningen får i uppdrag att genomföra tillsyner enligt tillsynsplanen.

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår 2024-10-02 § 66 att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt samhällsbyggnadskontorets förslag.



§ 130 fortsättning

## Dagens sammanträde

Kansli- och miljöchef Malin Olsson föredrar ärendet och svarar på frågor.

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar bifalla detta.

## Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott 2024-10-02 § 66  
Reviderad tillsynsplan enligt Alkohollagen 2025/2028  
Tjänsteutlåtande 2024-09-27, SBN 2024/000468-1

## Skickas till

Länsstyrelsen  
Polismyndigheten

## För åtgärd

Alkoholhandläggare

§ 131

Dnr SBN 2024/000560-1

## Samhällsbyggnadsnämndens sammanträdesplan för 2025

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämndens ordinarie sammanträden under 2025 hålls den 11 februari, 11 mars, 15 april, 13 maj, 18 juni (onsdag), 19 augusti, 16 september, 14 oktober, 11 november och 17 december (onsdag).
2. Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott ordinarie sammanträden under 2025 hålls på tisdagar den 28 januari, 25 februari, 25 mars, 29 april, 27 maj, 30 september, 28 oktober, och 2 december.

### Ärendet

Enligt Reglementen för styrelse och nämnder i Oskarshamn kommun är det respektive nämnd som bestämmer tid för nämndens och utskottens sammanträden. (se Avsnitt 2, punkt 3.1).

Under 2025 håller samhällsbyggnadsnämnden och arbetsutskottet sina sammanträden på tisdagar, med vissa undantag.

### Samhällsbyggnadskontorets bedömning

I juni och december föreslår kontoret att nämnden väljer onsdag som sammanträdesdag eftersom kommunstyrelsen avser att ha ett sammanträde på tisdagen i samma vecka.

### Konsekvenser för barn och unga

Samhällsbyggnadskontoret bedömer att barn och unga inte påverkas av samhällsbyggnadsnämndens sammanträdesplan på det sätt som avses i Barnkonventionen.

### Ärendets behandling

Samhällsbyggnadskontoret föreslår i tjänsteutlåtande 2024-10-10 att:

1. Samhällsbyggnadsnämndens ordinarie sammanträden under 2025 hålls den 11 februari, 11 mars, 15 april, 13 maj, 18 juni (onsdag), 19 augusti, 16 september, 14 oktober, 11 november och 17 december (onsdag).
2. Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott ordinarie sammanträden under 2025 hålls på tisdagar den 28 januari, 25 februari, 25 mars, 29 april, 27 maj, 30 september, 28 oktober, och 2 december.

### Dagens sammanträde

Nämndsekreterare Christine Erlandsson föredrar ärendet.

Ordföranden ställer proposition på samhällsbyggnadskontorets förslag och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar bifalla detta.

§ 131 fortsättning

## **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2024-10-10  
Sammanträdesplan

## **Skickas till**

### **För kännedom:**

Kommunstyrelsen  
Samhällsbyggnadsnämnden  
Samhällsbyggnadskontoret

### **För åtgärd:**

Kommunstyrelsens kansli för publicering av sammanträdesplanen för 2025 på kommunens webbplats

§ 132

Dnr SBN 2023/000145-16

## **Utbildning för samhällsbyggnadsnämndens ledamöter och ersättare om samhällsbyggnadskontorets verksamhetsområden - Tillsyn enligt miljöbalken**

Utbildningen Tillsyn enligt miljöbalken utgår.

§ 133

## Anmälningssärenden

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nedanstående anmälningssärenden noteras som anmälda.

- SBN 2024/000040 KF § 94 Beslut om fortsatt inriktning inom projekt idrottsanläggningar
- SBN 2024/000040 KF § 96 Beslut om tomtpris för nya tomter i Påskallavik, Uddegatan

### Ärendet

I ärendet föreligger förteckning över anmälningssärenden.

### Dagens sammanträde

Ordföranden föreslår att anmälningssärendena noteras som anmälda.

Ordföranden ställer proposition på förslaget och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar bifalla detta.

§ 134

## Anmälan av delegationsbeslut

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nedanstående delegationsbeslut noteras som anmälda.

- SBN 2024/000070 Anmälan av delegationsbeslut september 2024

### Ärendet

I ärendet föreligger förteckning över delegationsbeslut.

### Dagens sammanträde

Ordföranden föreslår att delegationsbesluten noteras som anmälda.

Ordföranden ställer proposition på förslaget och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar bifalla detta.