

Styrande dokument

Policy för jakträttsupplåtelser

Fastställd av kommunfullmäktige 2012-09-10, § 132

Gäller från och med 2012-11-01

1. Allmänt

Syftet med dokumentet är att sammanfatta den övergripande policyn för jakträttsupplåtelser på fastigheter som ägs av Oskarshamns kommun.

Kommunens fastighetsinnehav karakteriseras av att merparten av fastigheterna är belägna vid, eller omedelbart i anslutning till, tät bebyggelse som i regel är detaljplanelagd. Fastighetsinnehavet finns i hela kommunen med en koncentration till bebyggda områden. Endast en mindre del av innehavet kan klassas som normal skogs- och jordbruksmark. Större vägar med hög trafikintensitet angränsar till eller delar ofta fastigheterna. I regel angränsar den enskilda fastigheten till en eller flera andra markägare. Den areal för kommunens fastigheter som här berörs är ca 1 600 ha.

Det övergripande syftet med jakträttsupplåtelser på kommunens mark är att säkerställa en god viltförvaltning. Viltförvaltningens huvudsakliga syfte ska vara att med jakten reglera viltstammarnas storlek och utbredning för att begränsa negativ påverkan av vilt i närheten av bebyggelse, minska den negativa påverkan på jord- och skogsbruket, odlingar osv samt minska risken för viltolyckor i trafiken. Särskilt stor vikt ska läggas på att reglera förekomsten av rävm, mink, grävling, vildsvin och rådjur.

När jakträttsupplåtelser avtalas ska stor hänsyn tas till övriga intressenter så som kringboende, friluftslivet, flanörer, m fl. Vid tillsättandet av jakträttsinnehavare ska det också säkerställas att kommunens egna insatser inom jaktens område minimeras.

För att uppnå en enhetlighet ska samtliga fastigheter som lämpar sig för jakträttsupplåtelse hanteras på likartat sätt.

2. Indelning i områden för jakträttsupplåtelser

För att underlätta hanteringen och förenkla administrationen av jakträttsupplåtelser bör man eftersträva att områdena följer fastighetsgränser. Endast i då särskilda skäl föreligger delas fastighet på flera upplåtelser.

3. Klassning av marker för jakträttsupplåtelser

Med nedanstående tabell görs en klassning av ett markområdes jaktliga värden. Nyckelfaktorerna är markområdets areal, arrondering samt en tregradig skala över bedömd störningsfaktor. Med störning menas den samlade bilden av faktorer som begränsar och förhindrar en normal jaktutövning. Med störande faktorer avses främst närhet till bebyggelse, vägar (läge, trafikvolym och medelhastighet ska beaktas), förekomsten av det rörliga friluftslivet, ridning, motionsspår och promenadstråk etc. Därtill bör marker som är planerade för exploatering få som lägst störningsfaktorn ”Medel”.

Areal	Arrondering	Störning från bebyggelse etc		
		Liten	Medel	Stor
Från 50 ha	God	A	B	C
Från 50 ha	Normal	B	C	D
20-49 ha	God-normal	B	C	D
Från 20 ha	Dålig	C	C	E
Under 20 ha	God-dålig	C	D	E

Områden i klass A bedöms ge de högsta jaktliga värdena och områden i klass E det lägsta jaktliga värdet. Denna klassificering ligger till grund för prissättning.

4. Tillsättande av jakträttsinnehavare

Kommunen ska då jakträttsupplåtelser finns lediga tillkännage detta offentligt samt uppge hur man ska göra en intresseanmälan. Arbetet med att finna en ny jakträttsinnehavare bör ske så att denna kan tillträda direkt efter att tidigare jakträttsupplåtelse upphör. Det normala är att en ny jakträttsupplåtelse påbörjas den 1 juli.

Det övergripande målet vid tillsättande av en ny jakträttsinnehavare är att finna den bäst lämpade att bedriva en god viltförvaltning. Vidare är det av högsta vikt att jakten bedrivs i samklang med övriga intressen. Jaktutövningen ska anpassas så att minsta möjliga störning sker för övriga intressen och parter, så som kringboende, utövare av det rörliga friluftslivet, flanörer osv.

Vid tillsättandet ska det också säkerställas att kommunens egna insatser inom jaktens områden, t ex eftersök vid viltolyckor och jakt på oönskat vilt, minimeras.

Dessa kriterier värderas hos sökanden till jakträttsupplåtelse:

- ✓ Samordning av jakten med intilliggande fastighet/-er
- ✓ Regelbunden tillsyn av jaktmarken
- ✓ Kort inställelsetid till jaktmarken
- ✓ Jaktliga referenser
- ✓ Erfarenhet från tätortsnära jakt

Policy för jakträttsupplåtelser

- ✓ Folkbokförd i kommunen

Naturligtvis är det obligatoriskt att en jakträttsinnehavare ska uppfylla de krav som anges av de lagar och regler som rör vapen och jakt samt tillämpa en god jaktetik.

Den sökande som bedöms bäst uppfylla ovanstående kriterier ska erbjudas en jakträttsupplåtelse enligt policyn för prissättning och kommunens standardavtal. Endast vid speciella skäl ska detta förfarande frångås.

5. Avtal

Ett och samma standardavtal för alla jakträttsupplåtelser ska användas.

6. Prissättning

Alt 1

Prissättningen baseras på ett värde om 85 kr/ha (2012 års värde) vid all jakt. Avgiften kan härefter justeras utifrån områdets storlek, arrondering och störningar som bebyggelse, friluftstryck osv. Även inskränkningar i jaktutövningen kan påverka prissättningen.

Alt 2

Prissättningen baseras på klassningen av områdets jaktvärde. Priset per ha är enligt nedanstående tabell. Till priset kommer vid varje tillfälle gällande mervärdesskatt.

Områdesklass	Kr/ha
Klass A	85
Klass B	75
Klass C	65
Klass D	55
Klass E	45

För områden som är mindre än 5 ha sker en reduktion från ovanstående tabell. Vid särskilda skäl kan prissättningen justeras uppåt eller nedåt.

Prisnivån gäller för jakträttsupplåtelser avseende jaktåret 2011-12. Priserna i ovanstående tabell index omräknas årligen efter konsumentprisindex (KPI) i enlighet med bestämmelser i standardavtalet.

7. Avtalstid och uppsägning

Avtalstiden för jakträttsupplåtelser är 1 år, som normalt löper från 1 juli till 30 juni. Avtalet förlängs därefter ett år i sänder såvida inte någon part sagt upp avtalet senast 6 månader innan avtalstidens utgång. Uppsägning av avtal ska ske skriftligen enligt gällande lagstiftning.

Jakträttsupplåtelse ska ses över årligen. Vid större förändringar som påverkar jakträttens utövning är kommunen skyldig att kontakta jakträttsinnehavaren för revidering.

I fall jakträttsinnehavaren inte följer de avtalade bestämmelserna i upplåtelsen ska kommunen ha rätt att säga upp det ingångna avtalet i för tid.

Innehållsansvarig: Tekniska nämnden